



YASMINA ALARABIA
SOLUTIONS

COMPANY PROFILE

Message from the Chairwoman

**It is my pleasure to welcome you to Yasmina Al
Arabia Real Estate Marketing Solutions**

company founded with a clear vision to serve as the bridge between developers, clients, and investors through innovative marketing solutions built on credibility and deep market knowledge.

From the very beginning, our goal has been to be a true partner in success for our clients, elevating real estate marketing standards with modern strategies and advanced digital tools, while maintaining a strong commitment to quality, transparency, and reliability.

We firmly believe that the Saudi real estate market presents tremendous opportunities, and at YAS we continuously strive to capitalize on these opportunities to benefit our partners and contribute to national development.

Our vision extends beyond excellence in real estate marketing. We aspire to be a trusted strategic partner that builds confidence and ensures sustainable growth.

Dr. Yasmin Salama
Chairwoman of the Board

About Us

YAS is a specialized company in real estate marketing and consulting,

headquartered in Riyadh, Saudi Arabia.

We pride ourselves on our ability to connect real estate developers, investors, and clients through innovative marketing strategies and result-driven solutions. With deep knowledge of the local market and a wide network of partners, we provide integrated services covering all aspects of real estate marketing — from promoting residential and commercial projects to managing investment portfolios. Our mission goes beyond selling properties. We aim to create opportunities, maximize value, and build long-term relationships based on trust and sustainability

Mission

- Deliver integrated marketing solutions that enhance the value and visibility of properties.
- Empower clients, developers, and investors with the knowledge and tools to make informed decisions.
- Build long-term partnerships based on integrity, transparency, and shared success

Vision

To become one of the most trusted and influential real estate consultancy companies in Saudi Arabia and the GCC region, through innovation, professionalism, and a strong focus on customer satisfaction.

Company History

Since the establishment of

**Yasmina Al Arabia for Real Estate
Marketing Solutions in 2025,**

and the acquisition of the official “Val” license No. 1200033342 in the field of real estate brokerage and marketing, the company has grown steadily through successful partnerships with developers, investors, and financial institutions.

YAS has built a strong reputation

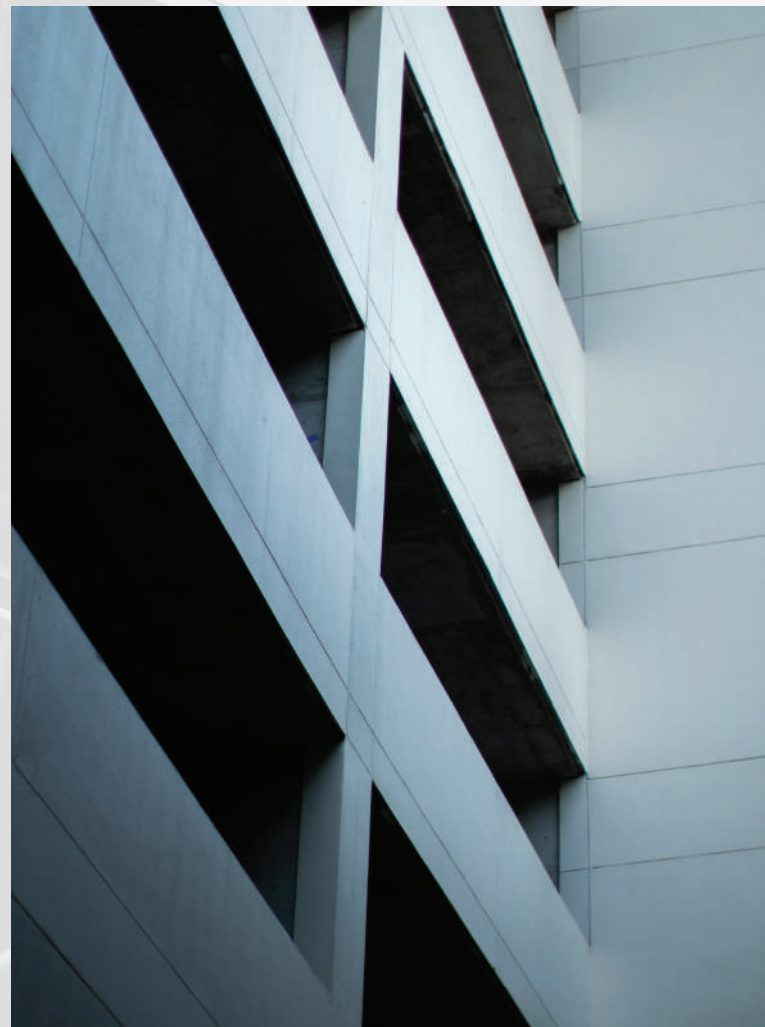
in the real estate sector by combining deep market insights with innovative marketing strategies.

Customer centric

Placing client's highest goals and satisfaction at the core of our services

Excellence

Delivering high standard services with informed decisions and results





Our Core Values

Integrity & Transparency

Upholding honesty and fairness in all dealings.

Customer-Centric Approach

Placing clients' goals and satisfaction at the heart of our services.

Innovation & Creativity

Leveraging the latest digital tools and modern strategies.

Excellence & Professionalism

Delivering high-standard services with measurable results.

Sustainable Partnerships

Building strong collaborations that ensure long-term growth.

Our Services

At YAS, we provide a wide range of real estate services tailored to diverse needs, including:

- Real estate marketing and promotion through innovative strategies.
- Sales of residential and commercial projects.
- Digital marketing solutions (advertising, social media campaigns, brand identity).
- Market research and real estate feasibility studies.
- Investment consultancy and guiding investors toward profitable opportunities.
- Property management support for owners and investors.
- After-sales services to ensure customer satisfaction and long-term relationships.

Key Partnerships & Projects

We believe that collaboration is the key to success. Over the years, we have built strategic partnerships with leading real estate developers, investors, and financial institutions across the Kingdom.

Current Partners & Projects:

Makyoon Urban Developers

Ain Makkah Project
Mian Al-Fursan Project (Riyadh)

Dar Global Real Estate Development

Shames Al Riyadh

Tabarak Holding Real Estate Development

A'aly Riyadh Project

Dar Al Arkan Real Estate Development

Neptune Project
Trump Tower Jeddah

Reportage Properties

Najd 1 Project
Najd 2 Project
Najd 3 Project

OSOS Al Aqar Real Estate

OSOS EYE Project

Growth Engine

Consulting firm

Our Experience

- Marketing of residential, commercial, and luxury properties.
- Partnering with real estate developers to launch and manage sales campaigns.
- Providing consultancy services for both local and international clients.
- Managing financing solutions in cooperation with banks and mortgage providers.
- A proven track record in closing major real estate deals across diverse projects.

YASMINA ALARABIA SOLUTIONS

“Ain Makkah” is a hotel investment project in a strategic location on Al-Hajj Street, just 7 minutes away from the Holy Mosque. It combines luxury, comfort, and distinguished hotel services.

The project aims to create permanent investment opportunities through the concept of freehold ownership, in line with Vision 2030, to increase the accommodation capacity for the Holy Mosque.



**YASMINA ALARABIA
SOLUTIONS**



Here in Al-Fursan Suburb, we provide you with everything you need in your daily life, ensuring you an unparalleled quality of living. We care about every service and offer all the facilities that the suburb may require.

YASMINA ALARABIA SOLUTIONS

A jewel
IN THE MIDST OF
AN INNOVATIVE
community

For the first time in Saudi Arabia, the exquisite elegance, superior craftsmanship, and rich heritage of The House of Mouawad will shine bright in SEDRA, Riyadh's first integrated community. Covering over 20 million square meters, SEDRA enhances the quality of life for its residents by blending modern, aspirational living with architecture inspired by Saudi Arabia's unique history and heritage.



YASMINA ALARABIA
SOLUTIONS



In the heart of Riyadh; where modern life rises from the roots of history, the idea of Najd came to life. Inspired by the spirit of Saudi heritage and the deep memory of the place, this community offers a living experience that feels both timeless and new.





Trump Tower Jeddah is not just a home.
It's a solid and lucrative investment.
As Saudi Arabia's gateway to the Red Sea, this development is the answer to Jeddah's increasing and rapidly growing demand for modern, luxury living amongst locals, expats and tourists alike. Jeddah's growing status as a business and cultural center will ensure strong rental yields and long-term capital appreciation for the discerning investor.



**YASMINA ALARABIA
SOLUTIONS**

Head Office: Riyadh, Saudi Arabia

Phone: +966 11 257 8900

Email: info@yasmina-alarabia.com

Website: www.yasmina-alarabia.com

الملف التعريفي للشركة



YASMINA ALARABIA
SOLUTIONS

كلمة رئيس مجلس الإدارة

يسرنا أن أرحب بكم في شركة ياسمينه العربية لحلول التسويق العقاري

يسرنا أن أرحب بكم في شركة ياسمينه العربية لحلول التسويق العقاري، الشركة التي تأسست برؤية واضحة لتكون همزة الوصل بين المطورين العقاريين والعملاء والمستثمرين، من خلال تقديم حلول تسويقية مبتكرة مبنية على المصداقية والمعرفة العميقة بالسوق.

لقد وضعنا نصب أعيننا منذ البداية أن نكون شركاء نجاح حقيقيين لعملائنا، نرتقي بمعايير التسويق العقاري عبر استراتيجيات عصرية وأدوات رقمية متطورة، مع التركيز على الجودة والشفافية والالتزام.

نؤمن أن السوق العقاري في المملكة العربية السعودية يشهد فرصاً واعدة، ونحن في ياسمينه العربية نسعى دوماً لاستثمار هذه الفرص بما يعود بالنفع على شركائنا، ويساهم في دعم مسيرة التنمية الوطنية.

رؤيتنا لا تقتصر فقط على التميز في التسويق العقاري، بل تمتد لتكون شريكاً استراتيجياً موثقاً يساهم في بناء الثقة وتحقيق النمو المستدام.

الدكتورة/ ياسمين سلامه
رئيس مجلس الإدارة

من نحن

شركة ياسمينة العربية لحلول والتسويق العقاري هي شركة متخصصة في التسويق والاستشارات العقارية

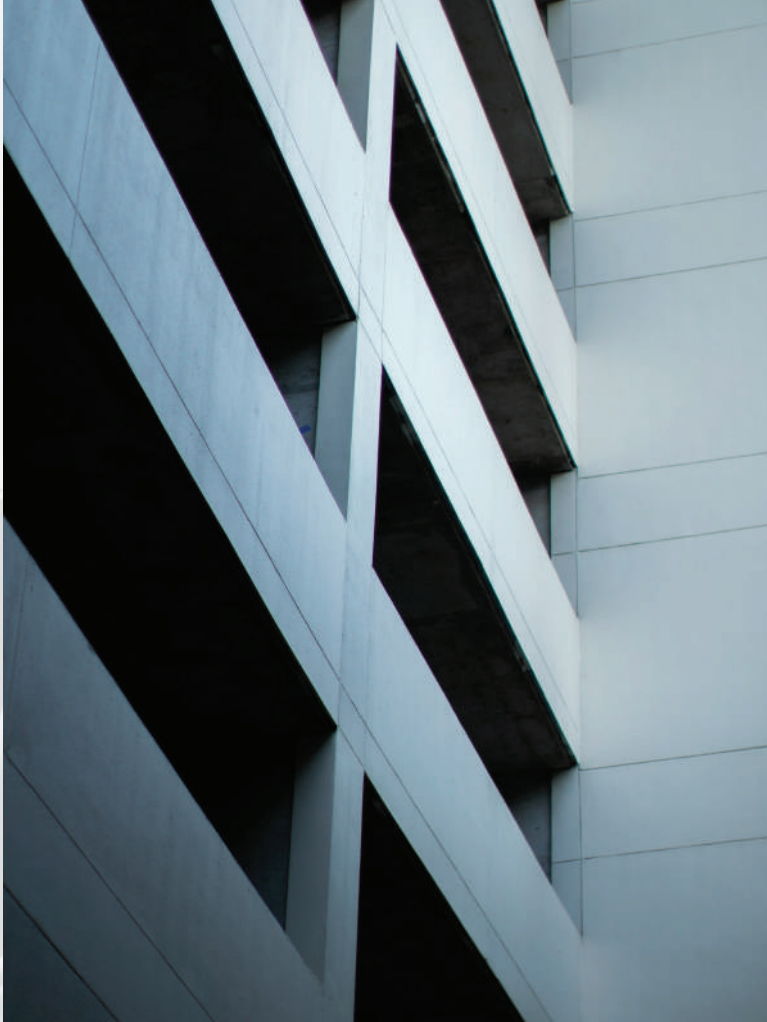
يقع مقرها الرئيسي في مدينة الرياض، المملكة العربية السعودية.
نحن نتميز بقدرتنا على ربط المطورين العقاريين والمستثمرين والعلماء من خلال استراتيجيات تسويق مبتكرة وحلول
فعالة قائمة على النتائج. وبفضل معرفتنا العميقة بالسوق المحلي وشبكة واسعة من الشركاء في القطاع، نقدم
خدمات متكاملة تغطي جميع جوانب التسويق العقاري من الترويج للمشاريع السكنية والتجارية إلى إدارة المحافظ
الاستثمارية.
هدفنا لا يقتصر على تسويق العقارات فحسب، بل يشمل أيضًا خلق الفرص، وتعزيز القيمة، وبناء علاقات قائمة على
الثقة والاستدامة.

الرسالة

- تقديم حلول تسويقية متكاملة تعزز من قيمة وظهور العقارات.
- تمكين العملاء والمطورين والمستثمرين من اتخاذ قرارات مدروسة عبر المعرفة والأدوات المناسبة.
- بناء شراكات طويلة الأمد قائمة على النزاهة والشفافية والنجاح المشترك.

الرؤية

أن نصبح واحدة من أكثر شركات التسويق العقاري ثقة وتأثيرًا في المملكة العربية السعودية ومنطقة الخليج، من خلال التميز القائم على الابتكار والاحترافية وتركيزنا على رضا العملاء.



تاريخ الشركة

تم تأسيس شركة ياسمينة العربية لحلول التسويق العقاري

منذ تأسيس شركة ياسمينة العربية لحلول التسويق العقاري في عام ٢٠٢٥م وحصولها على رخصة "فال" رقم " ١٢٠٠٣٣٣٤٢ " المعتمدة في مجال الوساطة والتسويق العقاري، نمت الشركة بخطى ثابتة من خلال شراكات ناجحة مع المطورين العقاريين والمستثمرين والمؤسسات المالية.

وقد بنت سمعة قوية في القطاع العقاري

من خلال الجمع بين المعرفة بالسوق والاستراتيجيات التسويقية الحديثة.

قيمنا الأساسية

النزاهة والشفافية

الالتزام بالصدق والعدل في جميع التعاملات.

التركيز على العميل

وضع أهداف العملاء ورضاهم في صميم خدماتنا.

الابتكار والإبداع

استخدام أحدث الأدوات والمنصات الرقمية والاستراتيجيات المعاصرة.

التميز والاحترافية

تقديم خدمات بمعايير عالية ونتائج قابلة للقياس.

شراكات مستدامة

بناء تعاونات قوية تضمن النمو المستمر.



خدماتنا

في ياسمينه العربيه للحلول نقدم مجموعه واسعه من الخدمات العقارية المصممة لتلبية احتياجات متنوعة، ومنها:

- التسويق والترويج العقاري عبر استراتيجيات مبتكرة.
- المبيعات العقارية للمشاريع السكنية والتجارية.
- الحلول الرقمية للتسويق (الإعلانات، الحملات عبر وسائل التواصل، بناء الهوية الرقمية).
- أبحاث السوق ودراسات الجدوى العقارية.
- الاستشارات الاستثمارية وتوجيه المستثمرين نحو الفرص المربحة.
- دعم إدارة الأملاك ومساعدة الملاك والمستثمرين في إدارة أصولهم.
- خدمات ما بعد البيع لضمان رضا العملاء واستمرار علاقاتنا معهم.



شركاء النجاح

نؤمن أن التعاون هو مفتاح النجاح. وعلى مدى السنوات الماضية، عقدت شركة ياسمينة العربية شراكات استراتيجية مع كبرى شركات التطوير العقاري، والمستثمرين، والمؤسسات المالية، والمنصات التسويقية في المملكة. هذه الشراكات مكّنتنا من تقديم نتائج مميزة، وتوسيع نطاق أعمالنا، وتعزيز الثقة مع عملائنا. تتنوع محفظتنا لتشمل العديد من القطاعات العقارية المجمعات السكنية - شقق حديثة، فلل، ومجمعات مسوّرة. العقارات التجارية - مكاتب، مساحات تجارية، ومشاريع متعددة الاستخدام. المشاريع الاستثمارية - تطويرات كبيرة مصممة لتحقيق قيمة طويلة الأمد. كل مشروع يعكس قدرتنا على تصميم استراتيجيات تسويق مخصصة تحقق الظهور اللازم، وتجذب المشتريين، وتوفر عوائد قوية للعملاء.

معلومات عن المشاريع : - الشركات التي تم التعاقد معها في الوقت الحالي

شركة دار جلوبال للتطوير العقاري

شمس الرياض

شركة دار الأركان للتطوير العقاري

مشروع نبتون

مشروع برج ترامب

شركة مكون مطورون عمر أنيون

مشروع عين مكة

مشروع ميان الفرسان

شركة أسس العقار

مشروع عين أسس

شركة تبارك القابضة للتطوير العقاري

مشروع أعالي الرياض

شركة روبيرتاج العقارية

مشروع نجد ١

مشروع نجد ٢

مشروع نجد ٣

خبراتنا السابقة

- تسويق العقارات السكنية والتجارية والفاخرة.
- الشراكة مع المطورين العقاريين لإطلاق وإدارة حملات البيع.
- تقديم الاستشارات للعملاء المحليين والأجانب.
- إدارة الحلول التمويلية بالتعاون مع البنوك ومقدمي خدمات التمويل العقاري.
- سجل حافل في إتمام صفقات عقارية كبرى عبر مشاريع متنوعة.

"عين مكة" مشروع استثماري فندقى بموقع
استراتيجى على شارع الحجاج، على بُعد ٧
دقائق فقط من الحرم المكى الشريف. يجمع
المشروع بين الفخامة والراحة والخدمات
الفندقية المتميزة.

يهدف المشروع إلى خلق فرص استثمارية
دائمة من خلال نظام التملك الحر، بما
يتماشى مع رؤية ٢٠٣٠، لزيادة الطاقة
الاستيعابية للحرم المكى الشريف.

**YASMINA ALARABIA
SOLUTIONS**

هنا في ضاحية الفرسان، نوفر لكم كل ما
تحتاجونه في حياتكم اليومية، لنضمن لكم
جودة حياة لا مثيل لها. نهتم بكل خدمة
ونوفر جميع التسهيلات التي قد تحتاجها
الضاحية.



جوهرة في قلب مجتمع مبتكر

لأول مرة في المملكة العربية السعودية، تتألق أنيقة دار معوض الفاخرة، وحرفيتها العالية، وتراثها العريق في سدر، أول مجمع سكني متكامل في الرياض. يمتد سدر على مساحة تزيد عن ٢٠ مليون متر مربع، ويعزز جودة حياة سكانه من خلال مزج الحياة العصرية الطموحة مع الهندسة المعمارية المستوحاة من تاريخ المملكة العربية السعودية وتراثها العريق.



في قلب الرياض، حيث تنبع الحياة العصرية
من جذور التاريخ، تبلورت فكرة نجد. مستوى
من روح التراث السعودي وذاكرة المكان
العريقة، يقدم هذا المجتمع تجربة عيش
خالدة وجديدة في آن واحد.



برج ترامب جدة ليس مجرد منزل، بل استثمار
راسخ ومربح. وبصفته بوابة المملكة العربية
السعودية على البحر الأحمر، يُلبّي هذا
المشروع الطلب المتزايد والمتسارع في جدة
على السكن العصري والفاخر، سواءً من قبل
السكان المحليين أو الوافدين أو السياح. كما
أن مكانة جدة المتنامية كمركز تجاري وثقافي
ستضمن عوائد إيجارية قوية وزيادة رأس
المال على المدى الطويل للمستثمرين
الطموحين.



المقر الرئيسي: الرياض، المملكة العربية السعودية
الهاتف: 966112578900
البريد الإلكتروني: info@yasmina-alarabia.com
الموقع الإلكتروني: www.yasmina-alarabia.com



**YASMINA ALARABIA
SOLUTIONS**

+